



**Unidad de Servicios para la Educación Básica en el Estado de Querétaro**  
**Relación de bienes que componen su patrimonio**  
**al 30 de Junio de 2018**

<b>Código</b>	<b>Descripción del Bien</b>	<b>Valor en libros</b>
5690131969-2016-	Avenida Magisterio no. 1000, Col. Colinas del Cimatario, Querétaro, Qro. Clave Catastral	\$1,433,379.06
5690131969-2016-00024-1	Calle Pedro Vega s/n, Bo. La Presa, Municipio de Ezequiel Montes, Querétaro. Clave Catastral 070100101026001	\$ 2,042,274.27
5690131969-2016-00001-1	Calle sin nombre Barrio de la Cruz Municipio Jalpan de Serra, Querétaro. Clave Catastral 090100103067015	\$8,191,645.06
5690131969-2016-	Construcción del Edificio de las Oficinas de los Servicios Regionales Jalpan, Querétaro. Clave Catastral	\$4,590,498.55
5690131969-2016-00026-1	Comunidad La Barranca Municipio de Pinal de Amoles, Querétaro. Clave Catastral 020101748136034	\$1,426,230.20
5690131969-2016-00029-1	Calle Labna Bonampak y Zinacantan, Fracc. Vista Azul, Delegación Josefa Vergara y Hernández, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100137055001	\$15,522,689.29
5690131969-2016-00031-1	Avenida Águila S/N y Calle Águila Dorada S/N, en el Fraccionamiento Las Águilas, San Juan del Río, Qro. Clave Catastral 160100109386046	\$2,566,502.40
5690131969-2016-00032-1	Avenida Águila s/n y Calle Águila Dorada S/N, en el Fraccionamiento Las Águilas, San Juan del Río, Qro. Clave Catastral 160100109386012	\$5,972,106.60
5690131969-2016-00030-1	Barrio la Providencia, Comunidad de Saldarriaga, Municipio del Marqués, Qro. Clave Catastral 110107403020999	\$392,674.50
5690131969-2016-00012-1	Prolongación Zaragoza S/N, Frac. las Plazas, Municipio de Querétaro. Clave Catastral 140100119151003	\$29,834,069.07
5690131969-2016-00011-1	Manzana 5 que comprenden las Avenidas de los Huastecos, de los Mayas, Frac. Cerrito Colorado, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100127216001	\$10,062,996.95
5690131969-2016-00018-1	Cabecera de la Manzana 3 que comprenden las Calles Cuicatecos, Zacapoaxtlas y Tauramaras del Frac. Cerrito Colorado Comevi Delegación Félix Osoreos Sotomayor, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100127510002	\$28,393,792.70
5690131969-2016-00021-1	Calle Vicente Guerrero esquina con calle Emiliano Zapata Del. Municipal de Santa Rosa Jáuregui, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140311001017041	\$2,596,281.46
5690131969-2016-00008-1	Lote número 1 en la cabecera de manzana que comprenden las calles Cuauhtémoc, Acampichitli y Moctezuma del Frac. Lomas de Casa Blanca Sección Sur, en la Colonia Azteca, Delegación Josefa Vergara, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100117712001	\$7,963,503.05
5690131969-2016-00015-1	Manzana XX en la calzada de las lágrimas y calle de la enseñanza, Frac. Lomas de San Pedrito Peñuelas, Delegación Epigmenio González, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100131072005	\$38,018,730.72
5690131969-2016-00009-1	Manzana 49 de la cabecera de manzana formada por la Avenida de los Teotihuacanos y las calles de Agave y Zapotecas, en el frac. Cerrito Colorado, Delegación Félix Osoreos, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100127263001	\$8,282,126.67
5690131969-2016-00020-1	Lote 003, de la etapa 11, Fraccionamiento La Pradera, El Márques, Querétaro, Qro. Clave Catastral 110606301031003	\$3,829,226.20
5690131969-2016-00007-1	Predio ubicado en la cabecera de la manzana que comprenden la avenida Márquez de las Amarillas, Avenida Viola del Villar del Águila y la Avenida Márquez, Manzana XII, del Frac. Lomas del Márques, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100121331051	\$13,750,335.60



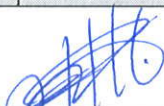
**Unidad de Servicios para la Educación Básica en el Estado de Querétaro  
Relación de bienes que componen su patrimonio  
al 30 de Junio de 2018**

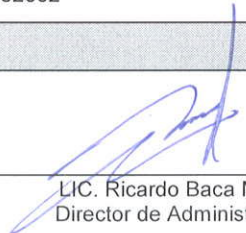
Código	Descripción del Bien	Valor en libros
5690131969-2016-00017-1	Predio ubicado en calle Fidel Velázquez, Fracc. Lazaro Cardenas, Del. Josefa Vergara, Querétaro, Qro. Clave Catastral 14010011774001	\$35,181,464.35
5690131969-2016-00028-1	Predio ubicado en calle Sierra Morena, Fracc. La Loma IX, Del. Felix Osos, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100127959001	\$18,054,817.20
5690131969-2016-00041-1	Lote 002 Fraccionamiento Pirámides Municipio de Corregidora, Querétaro, Qro. Clave Catastral 060100108032009	\$3,744,889.20
5690131969-2016-00019-1	Lote 002 Fraccionamiento Pirámides Municipio de Corregidora, Querétaro, Qro. Clave Catastral 060100108033008	\$6,909,213.40
5690131969-2016-00013-1	Lote 1 de la Manzana 219 Fracc. Villas de San tiago, Delegación Epigmenio González, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100131219001	\$9,183,263.20
5690131969-2016-00033-1	Predio Ubicado en el punto del Lindero y los Quiotes, Municipio de Colón, Qro. Clave Catastral 050106201017023	\$2,803,470.88
5690131969-2016-00010-1	Inmueble ubicado en la Manzana XXIX que se encuentran en la esquina formada por las calles Lic. Carlos A. Madrazo y Avenida Plutarco Elías Calles del Frac. Lázaro Cárdenas, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100117746002	\$11,883,201.90
5690131969-2016-00014-1	Predio Ubicado en la Manzana XXIX que se encuentran en la esquina formada por las calles Lic. Carlos A. Madrazo, Lic. Jesús Reyes Heróles y Ricardo Flores Magón del Fracc. Lázaro Cárdenas, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100117746001	\$16,928,101.90
5690131969-2016-00016-1	Predio Ubicado en la Manzana 291 Fracc. Villas de Santiago de Querétaro, Del. Epigmenio González, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100131291001	\$12,195,392.99
5690131969-2016-00036-1	Predio ubicado en la Manzana 49 de las calles Arroyo, Privada Agua y Privada Acequia del Fracc. El Rocío, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100127434001	\$14,021,372.41
5690131969-2016-00025-1	Predio ubicado en la Comunidad del Jaguey, Ezequiel Montes, Querétaro. Clave Catastral 070203801003006	\$796,840.00
5690131969-2016-00004-1	Predio ubicado en zona 03, manzana 20, lote 01, Poblado Los Olvera, Corregidora, Querétaro. Clave Catastral 140100132475001	\$834,720.00
5690131969-2016-00005-1	Predio ubicado en zona 03, manzana 20, lote 08, poblado Los Olvera II, Corregidora, Querétaro. Clave Catastral 140100132475008	\$5,118,158.40
5690131969-2016-00023-1	Predio ubicado en el lote 2 de la Manzana II del predio ubicado como la Fracción 2-2, resultante de la subdivisión de la fracción segunda, del Rancho el Coyme, el Marques, Querétaro. Clave Catastral 110305001019002	\$15,914,142.00
5690131969-2016-00035-1	Predio ubicado en Av. Camino Real s/n (hoy núm. 39) Fracc. El Pinar, Amealco, Querétaro. Clave Catastral 010100103104001	\$11,090,212.26
5690131969-2016-00040-1	Predio Parcela No. 19-A Z/1 P1/2, ubicado en el Ejido la Negreta, Corregidora, Querétaro. Clave Catastral 060102601999019	\$2,436,513.20
5690131969-2016-00006-1	Predio ubicado en Zona 03, Manzana 20, lote 02, poblado Los Olvera II, Corregidora, Querétaro. Clave Catastral 140100132475002	\$5,379,800.00
5690131969-2016-00038-1	Fracc. Hacienda la Ccruz. Rancho la Cruz, Carretera estatal 210 S/N, Sierra de las Cruces, El Marques, Querétaro. Clave Catastral 110303201010006	\$7,598,761.27



**Unidad de Servicios para la Educación Básica en el Estado de Querétaro**  
**Relación de bienes que componen su patrimonio**  
**al 30 de Junio de 2018**

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
5690131969-2016-00040-1	Avenida Cirino Anaya el Llano, Camino a San Martín Florida (Santa Bárbara), Cadereyta, Querétaro. Clave Catastral 040100102022004	\$1,375,035.75
5690131969-2016-00022-1	Lote 18 manzana II Fracc. Los Héroes, El Marqués, Querétaro. Clave Catastral 110304502008009	\$6,998,145.00
5690131969-2016-00037-1	Predio Ubicado en Calle Fray Juan Maldonado, Fracc. Fundadores, Querétaro. Clave Catastral 140100127814001	\$18,976,261.03
5690131969-2016-	Rehabilitación de Espacios Educativos Clave Catastral	\$16,871,789.61
5690131969-2016-	Rehabilitación de Espacios Educativos Clave Catastral	\$16,322,148.23
5690131969-2016-	Rehabilitación Hidrosanitaria en la Telesecundaria Andrés Balvanera Clave 22DTV0079U, Querétaro Clave Catastral	\$55,978.80
5690131969-2016-	Rehabilitación y construcción de cisterna en el Jardín de Niños Nuestra esperanza Clave 22DJN1436J, Querétaro Clave Catastral	\$101,482.12
5690131969-2016-	Rehabilitación Eléctrica, Secundaria General Clave 22DES0034S, Querétaro Clave Catastral	\$23,751.68
5690131969-2016-	Rehabilitación de red interna de sanitario hidráulico, Telesecundaria Miguel Ramos Arizpe Clave 22DTV0104C, Querétaro Clave Catastral	\$131,547.22
5690131969-2016-	Rehabilitación General Mariano Escobedo Clave 22DPR0809S y Mariano Matamoros Clave 22DPR0817A, Querétaro. Clave Catastral	\$274,126.14
5690131969-2016-00002-1	Predio ubicado en Ignacio Pérez Sur Clave 22DJN0431H, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100103037011	\$6,522,082.74
5690131969-2016-00003-1	Predio Ubicado en Prolongación Privada Ignacio Zaragoza 22DJN0431H, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100103037199	\$2,276,658.16
5690131969-2016-00027-1	Predio Ubicado en Alfonso Sánchez Madariaga esquina Ricardo Flores Magon 22DPR0507X, Querétaro, Qro. Clave Catastral 140100128498001	\$11,944,200.00
5690131969-2016-00034-1	Predio Ubicado en Camino a Magueycitos 22TAR0052D, Pinal de Amoles, Querétaro. Clave Catastral 20100101042002	\$2,892,441.38
5690131969-2018-00001-04	Inmueble ubicado en la Fracción I del Lote 1 manzana 42 Fracc. Fundadores San Juan del Río, Querétaro, Qro. Clave Catastral 160101202052002	\$16,346,900.00
	<b>GRAN TOTAL</b>	<b>\$466,055,944.77</b>

  
C.P. Ramón Valdemir Mandujano Hernández  
Jefe del Departamento de Análisis Financiero

  
LIC. Ricardo Baca Muñoz  
Director de Administración

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL  
 ESTADO DE QUÉRETARO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
 BALANZA DE COMPROBACIÓN POR PERIODO

Periodo de 01 de Junio del 2018 al 30 de Junio del 2018

Cuenta Inicial: 1.2.3.1.10.0000 - Cuenta Final: 1.2.3.9.10.0000

Fecha de Impresión: 10/09/2018 12:43

Cuenta	Descripción	Saldo Inicial	Cargo	Abono	Saldo Final
<b>1.0.0.0.00.0000</b>	<b>ACTIVO</b>	466,055,944.77	0.00	0.00	466,055,944.77
1.2.0.0.00.0000	ACTIVO NO CIRCULANTE	466,055,944.77	0.00	0.00	466,055,944.77
1.2.3.0.00.0000	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	466,055,944.77	0.00	0.00	466,055,944.77
1.2.3.1.00.0000	TERRENOS	220,789,457.41	0.00	0.00	220,789,457.41
1.2.3.1.10.0000	Terrenos	220,789,457.41	0.00	0.00	220,789,457.41
1.2.3.3.00.0000	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	243,950,595.73	0.00	0.00	243,950,595.73
1.2.3.3.10.0000	Edificios y Locales	243,950,595.73	0.00	0.00	243,950,595.73
1.2.3.9.00.0000	OTROS BIENES INMUEBLES	1,315,891.63	0.00	0.00	1,315,891.63
1.2.3.9.10.0000	Otros Bienes Inmuebles	1,315,891.63	0.00	0.00	1,315,891.63
<b>Total:</b>		466,055,944.77	.00	.00	466,055,944.77